



NEW LORENZ S.R.L.
PROFESSIONISTI DEL TETTO
WWW.NEWLORENZSRL.EU



facebook.

Linked in

SOLUZIONI A 360°

VASTA GAMMA DI SERVIZI EDILI CIVILI ED INDUSTRIALI

L'azienda ha raggiunto ottimi livelli di efficienza e qualità, consentendo all'impresa di operare nel pieno del rispetto delle normative in materia di prevenzione e sicurezza nei cantieri. Questo organico è stato selezionato nel corso degli anni in base a capacità lavorative e serietà, guadagnandosi la fiducia della nostra "storica" clientela, creando un notevole valore aggiunto all'impresa stessa.

La **NEW LORENZ S.R.L.** è inoltre in grado di garantire, con tempestività, professionalità ed economicità qualsiasi tipo di intervento di manutenzione e ristrutturazione su qualsiasi tipo di edificio grazie alla diversificazione e alle specializzazioni delle diverse squadre che operano in stretta collaborazione con i nostri tecnici abituati ad agire efficacemente nelle più svariate situazioni di operatività.

La nostra Impresa a causa dell'inevitabile cambiamento del mercato, dove diminuiva la possibilità di costruire, ma aumentava di conseguenza la richiesta di ristrutturazioni degli edifici esistenti, l'Impresa si è indirizzata maggiormente nel campo delle ristrutturazioni acquisendo una notevole esperienza e sicurezza. Tale esperienza e sicurezza è maturata anche tenendosi aggiornati a tutti i cambiamenti delle norme e delle leggi che si sono verificate nel corso degli anni, un esempio è la documentazione obbligatoria che ogni impresa è obbligata a produrre e rispettare per una buona, corretta e sicura realizzazione dell'opera. In questo arco di tempo abbiamo avuto modo di selezionare in maniera ottimale e continuiamo a farlo, i nostri fidati ed esperti collaboratori esterni (idraulici, elettricisti, decoratori, ponteggiatori, fabbri, serramentisti ecc ecc) per garantire un lavoro "chiavi in mano" di altissima qualità eseguito con competenza e entusiasmo

PROFILO AZIENDALE E INIZIATIVE STRATEGICHE

La totale soddisfazione del cliente è un "OBBIETTIVO" da compiere attraverso l'innovazione tecnologica. Per garantire questa soddisfazione la **NEW LORENZ S.R.L.** opera di continuo al progresso e all'innovazione, chiedendo al suo Team, Flessibilità e risposte veloci. Il nostro atteggiamento attivo determina per i Clienti Soluzioni pratiche, efficienti nel massimo rispetto dell'ambiente e della Legge.

INOLTRE RIUSCIAMO A FORNIRE SOLUZIONI A 360° CHIAVI IN MANO

Impermeabilizzazione

Uno dei nostri punti di forza è l'impermeabilizzazione di tetti, terrazze, fondazioni, coperture, solai e strutture murarie. L'impermeabilizzazione efficace è la perfetta sinergia tra un prodotto di qualità e un applicatore professionale, l'unione di questi due elementi permette di avere un lavoro a regola d'arte che elimina qualsiasi rischio di infiltrazione, ma soprattutto un lavoro garantito con certificato di garanzia del materiale e postuma decennale.



Coperture

Ci occupiamo naturalmente di coperture, forti di un'esperienza ereditata negli anni. La nostra azienda si occupa di coperture per l'edilizia industriale, agricola e residenziale. Siamo in grado di proporre qualsiasi tipo di copertura e prodotto: coperture classiche, coperture con pannelli coibentati, soluzioni per lucernari con lastre in vetroresina e reti anti-caduta, policarbonato, e tant'altro a seconda delle vostre esigenze. Troviamo la soluzione più corretta e la copertura più idonea ad ogni vostra specifica situazione, esigenza e costo.



Lattoneria

Elemento di finitura finale delle coperture sono gli elementi di lattoneria.

Siamo in grado di fornire gronde, scossaline, pluviali e lattonerie speciali fatte su misura il tutto per garantire un risultato Impeccabile.



Decontaminazione dall'amianto CATEGORIA 10 A e 10 B

A causa delle ampie possibilità di impiego, delle sue caratteristiche e ai bassi costi **l'amianto** è stato abbondantemente utilizzato in edilizia negli anni passati e lo si trova un po' ovunque. Oggi pertanto non è semplice individuare dove si trova l'amianto, sia in ambito industriale che privato, ma è necessario provvedere ad un veloce e corretto smaltimento.

I proprietari di manufatti in amianto devono rivolgersi ad imprese specializzate nella bonifica amianto, iscritte all'Albo Gestori Ambientali, nella categoria 10 e con personale abilitato ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 257/92 e articolo 10 del D.P.R. 8/08/1994.



Inizialmente, deve essere eseguita una valutazione del rischio in previsione della scelta dei metodi di bonifica amianto più efficace da adottare, con lo scopo di eliminare o minimizzare l'esposizione ambientale.

Le bonifica amianto in Italia è effettuate secondo tre tecniche di intervento:

Confinamento amianto: vengono installate delle barriere per isolare l'amianto dall'ambiente, per evitare la dispersione di polveri e fibre di amianto e la contaminazione dell'ambiente circostante;

Incapsulamento permanente amianto: i manufatti in amianto vengono impregnati con prodotti ricoprenti e penetranti, così da costruire intorno una pellicola di protezione isolante e impenetrabile;



Rimozione amianto: viene eliminata fisicamente la fonte di rischio. È una procedura molto delicata e rischiosa che si svincola in quattro fasi (incapsulamento, smontaggio, confezionamento e trasporto). Dopo questa fase, l'amianto viene smaltito in discariche autorizzate, adeguatamente attrezzate per ricevere rifiuti pericolosi.

Dove si trova l' AMIANTO

Ad oggi, il CNR (Consiglio Nazionale di Ricerca) ha stimato una quantità pari a 32 milioni di tonnellate di amianto ancora presenti nel territorio nazionale. Tra gli anni '60 e gli '80, l'amianto impiegato era di tipo friabile, in special modo veniva installato in edifici ad alto rischio antincendio. Nello periodo successivo si è optato per l'amianto compatto, che era in grado di mantenere a lungo la sua integrità.

Nelle abitazioni civili, l'amianto è presente sotto forma di vecchie canne fumarie, può essere presente all'interno di muri come coibentante e isolante, o come materiale costituente di serbatoi di acqua condominiali o tubature. A livello industriale, è stato largamente impiegato nella realizzazione di coperture di capannoni, tettoie o in cisterne contenenti acqua o altro.

Nello specifico, dove si trova l'amianto? I materiali contenenti amianto ancora presenti in edifici industriali e privati, vengono classificati in:

Rivestimenti per superfici: applicati a spruzzo o a cazzuola, l'amianto rinforza la resistenza al fuoco dei diversi elementi edili, come strutture metalliche portanti o intonaco per pareti;

Componenti isolanti: tubi, scarichi, caldaie, porte tagliafuoco e canne fumarie nonché serbatoi o vasche contenenti acqua e lana di roccia per sottotetti e controsoffitti di abitazioni;

Materiali in cemento-amianto: quelli maggiormente diffusi sono le lastre di copertura per capannoni, ondulate o piane, e i pannelli isolanti inseriti nelle pareti delle abitazioni o negli ascensori;

Pavimenti in vinil amianto: impiegati in asili, scuole, palestre e ospedali;

Prodotti tessili: presente nei tessuti per tute antifuoco e nelle coperte spegni-fiamma.

Costo per la rimozione amianto

Per quanto riguarda il costo per la rimozione amianto, ogni lavoro va valutato e preventivato sulla base di diversi parametri:

- tipo di struttura del fabbricato
- altezza dell'edificio;
- accessibilità al sito;
- necessità dell'utilizzo di mezzi meccanici quali gru, piattaforme o altro;
- oneri di sicurezza;
- dimensioni e tipologia del manufatto.

Per questo motivo, per quantificare il costo esatto della rimozione e dello smaltimento la LORENZI E C. SRL **effettua sopralluoghi gratuiti e senza alcun impegno.**

Realizzazione e fornitura di un sistema anti caduta – LINEA VITA

Realizzazione di un sistema LINEA VITA anti-caduta

- 1) Progettazione e dimensionamento - Analisi strutturale della copertura - Analisi dei rischi di caduta e tiranti d'aria
- 2) Installazione dei materiali - Impresa autorizzata - Installazione seguendo manuale tecnico e progetto
- 3) Redazione Fascicolo tecnico con relazione di calcolo e certificazione di corretta posa del materiale Certificato.





DI COSA CI OCCUPIAMO IN SINTESI:



- PROGETTAZIONE PARTICHE EDILIZIE PRESSO ENTI COMPETENTI
- BONIFICA AMIANTO FRIABILE E COMPATTO CAT 10A E 10B
- INSTALLATORE CERTIFICATO LINEE VITA
- COLLAUDO E VERIFICHE PERIODICHE LINEE VITA
- RIFACIMENTO COPERTURE CIVILI, INDUSTRIALI E AGRICOLE
- CAPPOTTI PER RIVESTIMENTI CIVILI ED INDUSTRIALI
- PACCHETTI ISOLAMENTO TETTO CON SOLUZIONI INNOVATIVE
- IMPERMEABILIZZAZIONE CON GUAINE BITUMINOSE, RESINE O PVC
- PERIZIE E RILIEVI COPERTURE
- RISTRUTTURAZIONI INTERNE ED ESTERNE
- PAVIMENTAZIONI ESTERNE
- PERIZIE ASSEVERATE DA TECNICI ABILITATI
- MANUTENZIONI ORDINARIE
- MANUTENZIONI STRAORDINARIE
- MESSA IN SICUREZZA EDIFICI E COPERTURE
- FORNITURA E POSA IMPIANTI FOTOVOLTAICI
- ISOLAMENTI ACUSTICI E TERMICI
- IMPIANTISTICA
- CASE IN LEGNO
- SOVRALZI CIVILI ED INDUSTRIALI
- NUOVE COSTRUZIONI IN GENERALE

**PRODOTTI, SERVIZI E GARANZIE DI
QUALITA' SUPERIORE ALLA CONCORRENZA**

**LA QUALITA' E' UN VALORE AGGIUNTO SE
E' PERCEPITA DAL CLIENTE COME
INDISPENSABILE**



QUALITA' – PROFESSIONALITA' – INNOVAZIONE – SICUREZZA

PRINCIPI CHE CI CONTRADISTINGUONO SUL MECATO

ESSI SONO IL NOSTRO PUNTO DI FORZA CHE FA LA DIFFERENZA

-

INVESTIRE ED ESSERE INFORMATI SULLA SICUREZZA E' DOVUTO.

La ditta NEW LORENZ S.R.L. è attenta alle problematiche della sicurezza dato l'elevato rischio che si presenta in questo ambiente lavorativo, per questo motivo vuole adottare un sistema di gestione della qualità più idoneo attraverso sopralluoghi mirati atti a garantire la TOTALE sicurezza delle lavorazioni da svolgere. Molto attenta alle direttive del Decreto Legislativo vigente riesce a fornire documentazione sia per lavori pubblici che privati nel pieno rispetto delle normative. Siamo affiancati da professionisti, tecnici e consulenti che seguono attentamente l'evolversi legislativo e tecnologica che riguarda i materiali da noi utilizzati e procedure adottate per svolgere lavori a regola d'arte.



**AFFIDA IL TUO TETTO IN MANI ESPERTE
LA TUA CASA E' IMPORTANTE ED IL TETTO RAPPRESENTA LA COSA
PRINCIPALE**

**VALUTAZIONI INTERVENTO, CAPITOLATI, PREVENTIVI, LAVORI, PRATICHE
TRANQUILLI PENSIAMO A TUTTO NOI COL NOSTRO TEAM DI ESPERTI
SERVIZIO CHIAVI IN MANO A 360°**

LE NOSTRE FASI DI PRESA INCARICO DELLE COMMESSE

- SOPRALLUOGO IN CANTIERE
- ANALISI PRATICA EDILIZIA PER PREDISPOSIZIONE PRATICHE EDILIZIE
- STESURA SOPRALLUOGO CON RELATIVO CAPITOLATO
- ANALISI LOGISTICHE DEL CANTIERE
- RIELABORAZIONE PREVENTIVO
- PREDISPOSIZIONE PRATICA E COMUNICAZIONE AGLI ENTI COMPETENTI
- RIUNIONE IN CANTIERE PER CRONOPROGRAMMA
- INIZIO LAVORI
- FINE LAVORI
- VERIFICA E CERTIFICAZIONE DI GARANZIA FINE LAVORO CON COMMITTENZA

1. **SOPRALLUOGO IN CANTIERE :**

Incontro con la committenza per valutare le lavorazioni da svolgere e le soluzioni tecniche da applicare.

2. **ANALISI PRATICA EDILIZIA PER PREDISPOSIZIONE PRATICHE EDILIZIE**

Raccolta degli estremi dell'immobile per analizzare particolari prescrizioni del PRG vigente, Analisi delle soluzioni e stesura degli elaborati grafici (piante sezioni e schede tecniche)

3. **STESURA SOPRALLUOGO CON RELATIVO CAPITOLATO**

Stesura di un capitolato con descrizione materiali e metrature

Stesura di un preventivo sulla base del capitolato con eventuali alternative

4. **ANALISI LOGISTICHE DEL CANTIERE**

Prima di approntare un cantiere, occorre analizzare attentamente l'organizzazione generale. Ciò significa, in relazione al tipo ed all'entità, considerare il periodo in cui si svolgeranno i lavori, la durata prevista, il numero massimo ipotizzabile di addetti, la necessità di predisporre logisticamente il sito in modo da garantire un ambiente di lavoro non solo tecnicamente sicuro e igienico, ma anche il più possibile confortevole. Per la ristrutturazione oggetto del presente Piano di Sicurezza verranno predisposti i servizi minimi in locali messi a disposizione dalla committenza, come da allegata planimetria.

5. **RIELABORAZIONE PREVENTIVO**

Discussione con la committenza del preventivo proposto con eventuali modifiche, aggiunte o scorporo delle voci a seconda delle richieste.

6. **PREDISPOSIZIONE PRATICA E COMUNICAZIONE AGLI ENTI COMPETENTI**

Stesura pratica Edilizia (ove fosse necessario), firma delle relative documentazioni, comunicazioni agli enti competenti di zona.

7. **RIUNIONE IN CANTIERE PER CRONOPROGRAMMA**

Sopralluogo inizio cantiere con definizione e stesura cronoprogramma delle lavorazioni.

8. **INIZIO LAVORI**

Inizio lavori e raffronto giornaliero con Responsabili Tecnici, Responsabili Cantiere e Committenza

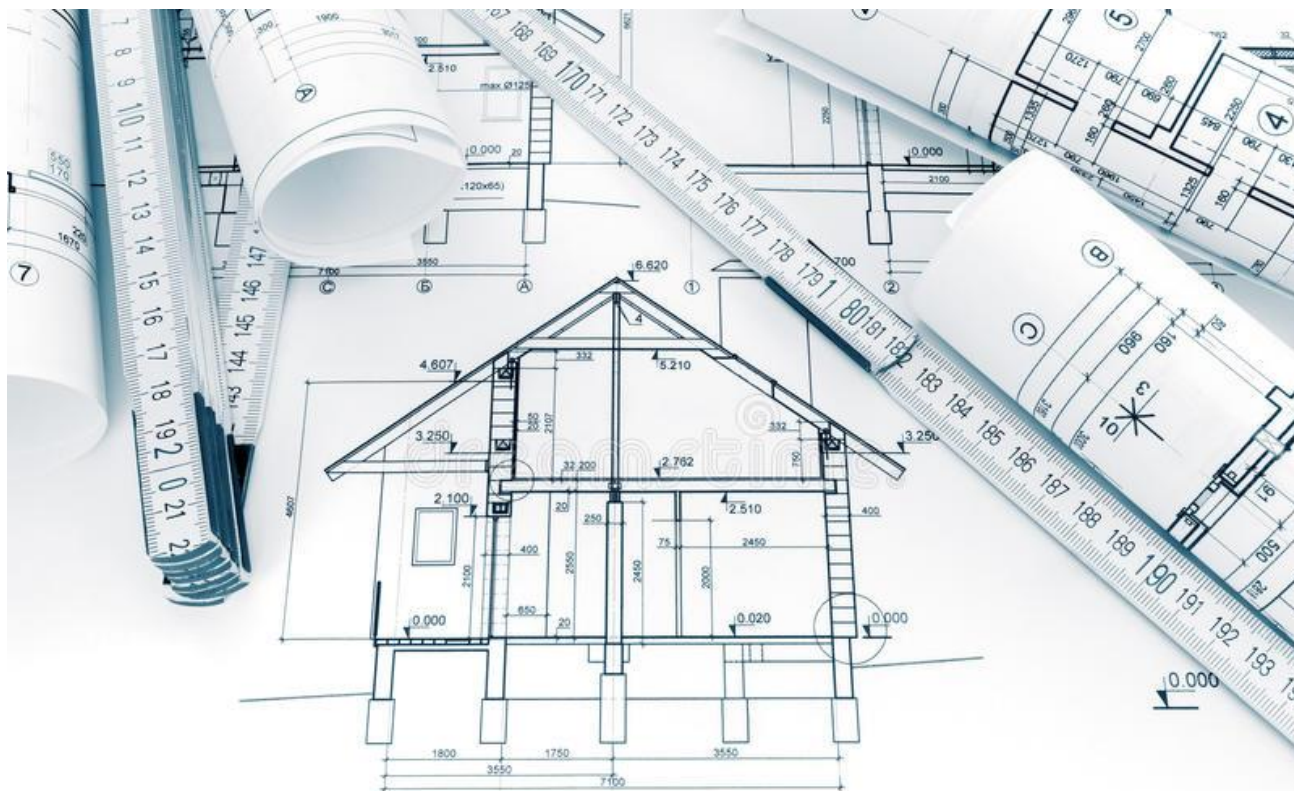
9. **FINE LAVORI**

Verifica lavori eseguiti, chiusura pratiche Comunali e comunicazioni agli enti competenti

10. **VERIFICA E CERTIFICAZIONE DI GARANZIA FINE LAVORO CON COMMITTENZA**

Verifica ultimazione lavori con committenza e rilascio Certificazioni di garanzia dei lavori svolti a regola d'arte secondo le normative vigenti.

**PROFESSIONISTI DEL TETTO A 360°
INSIEME REALIZZIAMO CONCRETAMENTE IL VOSTRO TETTO**



Seguici e vieni a vedere le nostre realizzazioni su:

Linked in

facebook



New Lorenz S.r.l.
Passirano BS (25050)
Via Vallosa n. 41
C.F. e P.IVA 04049080981
Sito: www.newlorenzsrll.eu

Contatti:
Uff. Tecnico: 339-5015630
Commerciale: 339-5015630
Email: amministrazione@newlorenzsrll.eu
Email: tecnico@newlorenzsrll.eu
Email: info@newlorenzsrll.eu